

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
F.to Scaratti Dr. Ivan

Il Segretario Comunale  
F.to Grassi Dr. Raffaele Pio

---

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Certifico che io sottoscritto Il Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 07.08.2013 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
F.to Grassi Dr. Raffaele Pio

---

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17.08.2013

Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Comunale  
Grassi Dr. Raffaele Pio

---

# COMUNE DI GRONTARDO

PROVINCIA DI CREMONA

Prot. N. 2575

ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 38 del 17/07/2013

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA DI IMMOBILE CONVENZIONATO  
IN AREA P.E.E.P. - COMMITTENTE: SIG. SALERNO CARMINE.

L'anno duemilatredici, addì diciassette del mese di luglio alle ore 21:00, nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
SCARATTI IVAN	SINDACO	SI	NO
RUGGERI FEDERICA	CONSIGLIERE	SI	NO
MADDALENA			
CARRARA FRANCO GIOVANNI	CONSIGLIERE	SI	NO
OLIVIERI MARINA	CONSIGLIERE	NO	SI
DEL MONTE MICHELE	CONSIGLIERE	SI	NO
GHEZZI DAVIDE ANDREA	CONSIGLIERE	SI	NO
AMIDANI SARA	CONSIGLIERE	SI	NO
GEREVINI MICHELE	CONSIGLIERE	SI	NO
BOTTI ESTER MARIAVITTORIA	CONSIGLIERE	SI	NO
BARBIERI DINO SISTO	CONSIGLIERE	SI	NO
BOLSI EMANUELE,	CONSIGLIERE	NO	SI
BARBIERI MARIO	CONSIGLIERE	SI	NO
SPARACINO SANTO	CONSIGLIERE	SI	NO
	TOTALE	11	2

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale Sig. Grassi Dr. Raffaele Pio il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Scaratti Dr. Ivan nella sua qualità di Il Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA DI IMMOBILE CONVENZIONATO IN AREA P.E.E.P. - COMMITTENTE: SIG. SALERNO CARMINE.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la domanda del Sig. Salerno Carmine, proprietario dell'abitazione quale prima casa sita in Grontardo Via Falcone e Borsellino n. 29/31, presentata al Comune di Grontardo il 23.05.2013 prot.n. 1937 con la quale richiede autorizzazione alla vendita immobile per sopraggiunte esigenze familiari;

RILEVATO che detto immobile è compreso nel Piano di Zona per l'edilizia economica-popolare di cui alla Legge 167/1962 approvato in data 30.05.1996 con delibera di C.C. n. 77 e pertanto, soggetto a detta disciplinare anche nel corso di vendita;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale deve autorizzarne la vendita, in ottemperanza alle vigenti norme in materia ed ai rapporti convenzionali intercorsi all'atto di acquisto dell'immobile e ancora in essere;

RITENUTO che nulla osti al rilascio dell'autorizzazione richiesta;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e di regolarità dell'azione amministrativa espresso dal Responsabile del Servizio competente ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 11, contrari n. 0, astenuti n. 0, espressi palesemente dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti,

## DELIBERA

1) Di autorizzare, per i motivi resi in narrativa, il Sig. Salerno Carmine residente a Cremona in Via S. Giuseppe n. 14, alla vendita dell'immobile di sua proprietà sito in Grontardo alla Via Falcone e Borsellino n.29/31 censita quale prima casa, per sopraggiunte esigenze familiari, dando atto che dovrà essere rispettato il limite massimo del prezzo di cessione oltre alla verifica del possesso dei requisiti soggettivi della parte acquirente;

2) Di dare atto che detta autorizzazione è concessa alle condizioni previste dalle vigenti norme in materia e previa l'osservanza dei rapporti convenzionali in essere con l'Amministrazione Comunale contenuti nella convenzione diritto di proprietà;

3) Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, con voti favorevoli n. 11, contrari n. 0, astenuti n. 0, espressi palesemente dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000.